

p.č. 339-E.4/2018



Kysucká nemocnica s poliklinikou Čadca
v zriaďovateľskej pôsobnosti Žilinského samosprávneho kraja
Palárikova 2311, 022 16 Čadca



Dodatok č. 1

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č.207-E.4/2018

(ďalej len „zmluva“)

Prenajímateľ:

Žilinský samosprávny kraj – v správe Kysucká nemocnica s poliklinikou Čadca

Sídlo: ul. Palárikova 2311, 022 16 Čadca

Štatutárny zástupca: Ing. Martin Šenfeld, MBA, riaditeľ

IČO: 17335469

IČ/IČ DPH: SK2020552083

Bankové spojenie: Štátna pokladnica, číslo

Povolenie na prevádzkovanie zdravotníckej

(ďalej len "prenajímateľ")



a

Nájomca:

Súkromná základná škola s materskou školou pre žiakov a deti s autizmom

Sídlo: Do Stošky 8, 010 04 Žilina - Bánová

Štatutárny zástupca: PaedDr. Beáta Matušáková, riaditeľka

IČO: 37 977 440

DIČ: 2022213699

Bankové spojenie: SLSP, a.s., číslo účtu:

Rozhodnutie Ministerstva školstva SR č.

(ďalej len "nájomca")



Zmluvné strany sa dohodli na zmene čl. IV bod 1, 2, 3, , príloha č.1, príloha č.2 Zmluvy takto:

Čl. IV

Služby spojené s nájmom a ich úhrada

- Zmluvné strany sa dohodli na týchto službách spojených s prenájmom predmetu nájmu, ktoré bude prenajímateľ zabezpečovať pre nájomcu:
 - vykurovanie a dodávka TUV v prenajatých priestoroch,
 - dodávky vody, vodné, stočné,
 - dodávka elektrickej energie.
- Cena za služby spojené s nájmom podľa bodu 1 tohto článku predstavuje spolu 7 418,88 €/rok, podľa prílohy č.1.
- Nájomca sa zaväzuje uhrádzať ceny za služby spojené s nájmom podľa bodu 1 a 2 tohto článku mesačne, najneskôr do posledného dňa mesiaca, za ktorý sa cena platí, a to v sume 618,24 € na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy, variabilný symbol 20714718, ŠS uvádzajte Vaše IČO. Výška a rozpis mesačných platieb za služby spojené s nájmom predmetu nájmu sú

číslo zmluvy: 207-E.4./2018

Strana 1 z 4

uvedené v prílohe č.2 tejto zmluvy. Mesačná cena za služby spojené s nájmom predmetu nájmu sa považuje za uhradenú dňom pripísania peňažných prostriedkov na účet prenajímateľa.

Príloha č.1 a príloha č.2 k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 207-E.4/2018 (ďalej len „zmluva“) sa nahrádzajú takto:

Príloha č.1 k tomuto Dodatku nahrádza Prílohu č.1 k Zmluve v plnom rozsahu.

Príloha č.2 k tomuto Dodatku nahrádza Prílohu č.2 k Zmluve v plnom rozsahu.

Ostatné články zmluvy ostávajú nezmenené.

Dodatok č.1 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží 2 rovnopisy.

Tento Dodatok č.1 nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť od 01.10.2018, ak bol najneskôr do 30.09.2018 (vrátane) zverejnený na webovom sídle prenajímateľa; inak nadobúda tento Dodatok č.1 účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

V Čadci, dňa 12.09.2018



Rozúčtovanie platné od 01.10.2018

Prenajímateľ: ŽSK v správe Kysucká nemocnica s poliklinikou Čadca

Nájomca: Súkromná základná škola s materskou školou pre žiakov a deti s autizmom

1./ Nájomné za prenajaté nebytové priestory

Nebytový priestor	Výmera plochy nebytového priestoru	Ročné nájomné/m ²	Výška nájomného za nebytové priestory
miestnosti	215,50 m ²	38,34 €	4 131,14 €
čakáreň, chodby, WC	136,50 m ²	12,95 €	883,84 €
Ročné nájomné za nebytové priestory	352,00 m ²		10 029,96 €
Mesačné nájomné za nebytové priestory	Základ dane	20 % DPH	Celkom
	835,83 €	0	835,83 €

2./ Mesačné platby za služby spojené s užívaním nebytových priestorov

Položka (s DPH)			
1. teplo a príprava TUV	417,60 €		
2. vodné a stočné	60,00 €		
3. elektrická energia	Meradlo-podľa skutoč. spotreby		
4. prevádzka a údržba spoločných priestorov	133,00 €		
5. služby telefónnej ústredne - paušál	4,32 €		
6. poštový priečinok - paušál	3,32 €		
Mesačné platby za služby spojené s užívaním nebytových priestorov	Základ dane	20 % DPH	Celkom
	515,20 €	103,04 €	618,24 €

V Čadci, dňa 12.09.2018

Splátkový kalendár – rekapitulácia platieb
od 01.10.2018 do 31.08.2019
k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 207 -E.4/2018 zo dňa 22.06.2018

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Žilinský samosprávny kraj – v správe Kysucká nemocnica s poliklinikou, Palárikova 2311, PSC 022 16
 v zastúpení Ing. Martin Šenfeld, MBA, riaditeľ
 IČO: 17335469
 IČ/IČ DPH: SK202055208
 Bankové spojenie: Štátna pokladnica, číslo účtu [redacted]

Nájomca:

Súkromná základná škola s materskou školou pre žiakov a deti s autizmom
 Štatutárny zástupca: PaedDr. Beáta Matušáková, riaditeľka
 IČO: 37 977 440
 DIČ: 2022213699
 Bankové spojenie: SLSP, a.s., číslo účtu [redacted]
 Rozhodnutie Ministerstva školstva SR [redacted]

Dátum splatnosti	Nájomné za nebytové priestory (oslobodené od DPH)	Zálohy za služby spojené s užívaním nebytových priestorov			Úhrada spolu vrátane DPH
		Základ dane	DPH 20%	spolu DPH	
31.10.2018	835,83 €	515,20 €	103,04 €	618,24 €	1 454,07 €
30.11.2018	835,83 €	515,20 €	103,04 €	618,24 €	1 454,07 €
31.12.2018	835,83 €	515,20 €	103,04 €	618,24 €	1 454,07 €
31.01.2019	835,83 €	515,20 €	103,04 €	618,24 €	1 454,07 €
28.02.2019	835,83 €	515,20 €	103,04 €	618,24 €	1 454,07 €
31.03.2019	835,83 €	515,20 €	103,04 €	618,24 €	1 454,07 €
30.04.2019	835,83 €	515,20 €	103,04 €	618,24 €	1 454,07 €
31.05.2019	835,83 €	515,20 €	103,04 €	618,24 €	1 454,07 €
30.06.2019	835,83 €	515,20 €	103,04 €	618,24 €	1 454,07 €
31.07.2019	835,83 €	515,20 €	103,04 €	618,24 €	1 454,07 €
31.08.2019	835,83 €	515,20 €	103,04 €	618,24 €	1 454,07 €

Kysucká nemocnica
 V Ladci, dňa 12.09.2018