

p. e. 511 - E. 9/2017

Dodatok č. 2

K Zmluve o výkone správy domu č. 271-14.7/07 uzatvorenej v zmysle ust. § 8a zák. č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytového priestorov v znení neskorších predpisov

medzi

Vlastníkmi: 1. Žilinský samosprávny kraj v správe Kysucká nemocnica s poliklinikou v Čadci v zast. Ing. Martin Šenfeld, MBA, riaditeľom

Vlastník bytov č. **1,2,4** v obytnom dome č. **2310**, na ulici **Palárikovej**, ďalej len „vlastníci“

a

Správcom: 2. BYTY Čadca, s.r.o.
Májová 1107
02201 Čadca
IČO: 36 373 907
IČ DPH: SK2020134336
Zastúpená riaditeľom Ing. Františkom Kužmom, riaditeľom spoločnosti

Článok 1. Predmet dodatku

Mení sa článok V. Cena za správu a jeho nové znenie je nasledovné:

1. Cena za správu sa dojednáva dohodou zmluvných strán na 5,-€ bez DPH mesačne za každý byt a nebytový priestor v dome. K cene bude správca účtovať DPH v zmysle platných predpisov.
2. Cena bude upravovaná každý rok v súlade s mierou inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien vyhlásenej Slovenským štatistickým úradom a porovnateľnej s predchádzajúcim rokom. Upravená cena za správu nadobudne platnosť prvým dňom tretieho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výška inflácie za predchádzajúci rok vyhlásená.
3. Správca je oprávnený vyinkasovať si z účtu domu mesačne cenu za správu za všetky byty a NP v dome, a to k 25. dňu príslušného mesiaca.
4. Správca si vyfakturuje výšku správcovského poplatku a havarijnej služby k poslednému dňu príslušného mesiaca.

Článok 2.
Záverečné ustanovenia

Dodatok číslo 2 sa stáva neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o výkone správy zo dňa 19.12.2007. Všetky ustanovenia „Zmluvy o výkone správy zo dňa 19.12.2007 nedotknuté dodatkom č. 1 zostávajú v platnosti a účinnosti v ich pôvodnom znení.
Dodatok číslo 1 je vyhotovený v dvoch exemplároch, z ktorých každý má platnosť originálu.
Jeden exemplár obdrží správca a jeden vlastník

Zmluvné strany sa dohodli na platnosti a účinnosti tohto dodatku číslo 2 od 01.01.2018.

V Čadci, dňa 20.12.2017

