

Zmluva o nájme hnutel'nych vecí

Prenajímateľ:

Žilinský samosprávny kraj – v správe Kysucká nemocnica s poliklinikou Čadca

Sídlo: ul. Palárikova 2311, 022 16 Čadca

Štatutárny zástupca: Ing. Martin Šenfeld, MBA, riaditeľ

IČO: 17 335 469

IČ/IC DPH: SK2020552083

Bankové spojenie: Štátna pokladnica, číslo účtu [redacted]

Povolenie na prevádzkovanie zdravotníckeho zariadenia č. [redacted]
(ďalej len "prenajímateľ")

a

Nájomca:

Záchranná zdravotná služba Bratislava

Sídlo: Antolská 11, 850 07 Bratislava – mestská časť Petržalka

Štatutárny zástupca: Ing. Lubomír Slovák, generálny riaditeľ

Ing. Dušan Valent, ekonomický riaditeľ

IČO: 17336210

DIČ: 2020845827

Bankové spojenie: Štátna pokladnica, číslo účtu [redacted]

(ďalej len "nájomca")

Čl. I

Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom hnutel'nych vecí podľa Prílohy č.1 (ďalej len „hnutel'né veci“).
2. Prenajímateľ prenajíma nájomcovi za podmienok stanovených touto zmluvou:
 - 2.1 hnutel'né veci podľa Prílohy č.1.
3. Nájomca si predmet nájmu prenajíma za účelom prevádzkovania stanice RLP.

Čl. II

Doba nájmu a skončenie nájmu

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 01.12.2017 do 30.11.2018 (vrátane).

Čl. III

Nájomné a jeho úhrada

1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca uhradí mesačné nájomné vo výške 115,77 € vždy do 30 dní odo dňa doručenia faktúry vystavenej prenajímateľom na úhradu nájomného. Nájomné sa platí v prospech bankového účtu uvedeného vo faktúre na úhradu nájomného.
2. Ak nájomca neuhradí nájomné za hnutel'né veci v stanovenej lehote podľa bodu 1 tohto článku, je povinný zaplatiť úrok z omeškania vo výške zákonných úrokov z omeškania.
3. Nájomné podľa článku III. bod 1. je účtované s DPH podľa platných právnych predpisov.

číslo zmluvy: 400-E.4/2017

Strana 1 z 2

48

Čl. IV Osobitné ustanovenia

1. Nájomca je povinný hnutel'nú vec užívať primerane povahe a určeniu veci tak, aby nedošlo k jeho poškodeniu a znáša náklady na bežnú údržbu, prevádzku a opravy.
2. Nájomca je povinný odovzdať prenajímateľovi hnutel'nú vec nasledujúci deň po skončení nájmu, inak je povinný uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 40,- € za každý deň omeškania s vrátením hnutel'nej veci.
3. Nájomca je povinný vrátiť hnutel'nú vec prenajímateľovi po skončení nájmu v stave, v akom ju prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie, inak sa zaväzuje uhradiť škodu v plnej výške, ako aj škodu spôsobenú porušením čl.IV. bod 1. tejto zmluvy.
4. Prenajímateľ sa zaväzuje, že pohľadávku voči nájomcovi, ktorá mu, ako veriteľovi, vznikne z tohto zmluvného vzťahu, nepostúpi podľa § 524 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „OZ“) tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu nájomcu, ako dlžníka. Postúpenie pohľadávky prenajímateľom bez predchádzajúceho písomného súhlasu nájomcu je neplatné podľa § 39 OZ. Súhlas nájomcu je platný len za podmienky, že bol na takýto úkon udelený predchádzajúci písomný súhlas jeho zriaďovateľa (Ministerstvo zdravotníctva Slovenskej republiky).

Čl. V Záverčné ustanovenia

1. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú výslovne upravené v tejto zmluve, sa riadia zákonom č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
2. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá strana obdrží jeden rovnopis.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť od 01.12.2017, ak bola najneskôr do 30.11.2017 (vrátane) zverejnená na webovom sídle prenajímateľa; inak nadobúda táto zmluva účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak svojho súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne a dobrovoľne, nie pod tlakom ani za nápadne nevýhodných podmienok, podpísali.

V Čadci, dňa 24.11.2017

Priloha č. 1

Výpočet nájmu prebytočného hmotného drobného majetku pre Záchrannú zdravotnú službu Bratislava

Priestory RLP:

Karta	Názov DDM	Obst.cena		Rok	Počet	% z OC	ročný náj.		ročný náj. spolu	Mes.náj.	
		za 1 ks	ks				za 1 ks	mes.náj. za 1 ks		spolu v €	
1-106	Skriňa šatníková 1-dver.	98,00	7	2009	40	39,20	274,40	3,27	22,89		
1-107	Skriňa policiová dverová	118,00	2	2009	40	47,20	94,40	3,93	7,86		
1-108	Skriňa policiová bez dverí	85,00	4	2009	40	34,00	136,00	2,83	11,32		
1-109	Stolič konferenčný	27,00	1	2009	40	10,80	10,80	0,90	0,90		
1-111	Stôl kancelársky	65,00	2	2009	40	26,00	52,00	2,17	4,34		
1-112	Kontajner	70,00	1	2009	40	28,00	28,00	2,33	2,33		
1-113	Stolič pod TV	26,00	1	2009	40	10,40	10,40	0,87	0,87		
1-116	Vešiak so skrinkou	75,00	1	2009	40	30,00	30,00	2,50	2,50		
1-13	Kreslo	82,68	2	2010	40	33,07	66,14	2,76	5,52		
1-15	Kôš odpadový	15,62	2	2010	40	6,25	12,50	0,52	1,04		
1-19	Kreslo s kolieskami	29,87	1	2010	40	11,95	11,95	1,00	1,00		
1-2	Stolič konferenčný	27,00	2	2009	40	10,80	21,60	0,90	1,80		
1-3	Skriňa šatníková 1-dver.	98,00	3	2009	40	39,20	117,60	3,27	9,81		
1-4	Skriňa policiová bez dverí	85,00	3	2009	40	34,00	102,00	2,83	8,49		
1-95	Kreslo	82,70	1	2009	40	33,08	33,08	2,76	2,76		
1-96	Válenda	88,68	3	2009	40	35,47	106,41	2,96	8,88		
1-92	Lampa stolná	13,95	2	2009	30	4,19	8,38	0,35	0,70		
5-308	Radiátor elektrický	61,74	1	1990	2	1,23	1,23	0,10	0,10		
	Spolu nájom						1 116,89		93,11		
	z toho 20% DPH								15,52		
	Mesačný nájom DDM spolu s DPH								93,11		

Nájom bol vypočítaný podľa platnej Smernice o zdanení majetku č. SM-09.

Čadca, 31.1.
Vyhotoval: P

ica
ica

Handwritten signature

Výpočet nájmu prebytočného hmotného drobného majetku pre Záchrannú zdravotnú službu Bratislava

Spoločné priestory:

Karta	Názov DDM	Obst.cena		Rok	Počet ks	% z OC	ročný náj.		ročný náj. spolu	mes.náj. za 1 ks	Mes.náj spolu v €	1/2 z mes.náj spolu v €
		za 1 ks	ks				za 1 ks	ks				
1-100	Stôl jedálenský	100,00	1	2009	1	40	40,00	40,00	40,00	3,33	3,33	1,66
1-108	Skriňa policová bez dverí	85,00	1	2009	1	40	34,00	34,00	34,00	2,83	2,83	1,41
1-5	Gauč	70,00	1	2009	1	40	28,00	28,00	28,00	2,33	2,33	1,16
1-93	Linka kuchynská	329,83	1	2009	1	40	131,93	131,93	131,93	10,99	10,99	5,49
1-97	Stolička	22,92	6	2009	6	40	9,17	55,02	55,02	0,76	4,56	2,28
3-256	Teplomer do chladničky	38,25	1	2010	1	40	15,30	15,30	15,30	1,28	1,28	0,64
4-456	Varič 2-plat, ETA2117	37,86	1	2009	1	40	15,14	15,14	15,14	1,26	1,26	0,63
5-444	Zásobník na toal.pap.	11,11	2	2009	2	30	4,44	8,88	8,88	0,37	0,74	0,37
5-453	Televízor Luxtronic	128,54	1	2009	1	40	51,42	51,42	51,42	4,29	4,29	2,14
5-454	Mikrovlnka AMV 204	114,59	1	2009	1	40	45,84	45,84	45,84	3,82	3,82	1,91
5-457	Chladnička Eurotech D-265	254,10	1	2009	1	40	101,64	101,64	101,64	8,47	8,47	4,23
5-488	Dávkovač mydla	11,11	2	2010	2	30	4,44	8,88	8,88	0,37	0,74	0,37
5-489	Dávkovač na pap.utierky	11,00	2	2010	2	30	4,44	8,88	8,88	0,37	0,74	0,37
		Spolu nájom						544,93				22,66
		z toho 20% DPH										3,78
		Mesačný nájom DDM spolu s DPH										22,66

Nájom bol vypočítaný podľa platnej Smernice o nájme majetku č. SM-09.

Čadca, 31.10.2017
Vyhotožil: Pátyková