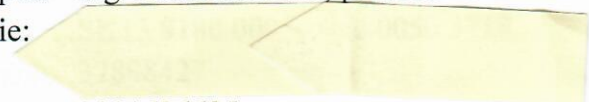


ZMLUVA

o zverení zhodnotenia nehnuteľnosti Žilinského samosprávneho kraja do správy správcovi uzatvorená podľa § 6a zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Čl. 7 ods. 2 a ods. 5 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja (ďalej len „zmluva“)

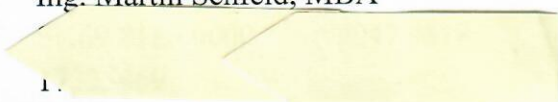
medzi zmluvnými stranami:

vlastník majetku (zriaďovateľ):

Názov: **Žilinský samosprávny kraj**
Sídlo: Komenského 48, 011 09 Žilina
Štatutárny zástupca: Ing. Erika Jurinová, predsedníčka
Bankové spojenie: 
IČO:
DIČ: 2021626695
(ďalej aj ako „odovzdávajúci“ alebo „vlastník“)

a

správca preberajúci:

Názov: **Kysucká nemocnica s poliklinikou Čadca**
Sídlo: Palárikova 2311, 022 01 Čadca
Zastúpený: Ing. Martin Šenfeld, MBA
Bankové spojenie: 
IČO:
DIČ: 2020552083
(ďalej aj ako „preberajúci“)

Čl. I. Úvodné ustanovenia

1. Žilinský samosprávny kraj

je vlastníkom nehnuteľnosti – stavby s. č. 2684 (nemocničný pavilón č. 2684) postavenej na pozemku KN-C parc. č. 3816/1, k. ú. Čadca, zapísanej na LV č. 2767,

na predmetnej nehnuteľnosti zrealizoval stavebné práce na diele „**Rekonštrukcia hygienických zariadení – Interný pavilón – II. etapa – Blok „C“ Interného pavilónu**“ v rámci schválenej investičnej akcie „KNsP Čadca – stavebné úpravy – rekonštrukcia hygienických zariadení“ v celkovej výške zhodnotenia 462 604,10 €.

2. Na základe Zmluvy o dielo číslo ŽSK 331/2019/OVOIaNM uzatvorenej dňa 29.07.2019 medzi zhotoviteľom RISS Plus, s.r.o., Janka Kráľa 85, 024 01 Kysucké Nové Mesto a Žilinským samosprávnym krajom ako objednávateľom v znení Dodatku č. 1 zo dňa 15.08.2019 a Dodatku č. 2 zo dňa 16.0.1.2020 uzatvorených k tejto zmluve, Žilinský samosprávny kraj zrealizoval stavebné práce na diele „**Rekonštrukcia hygienických zariadení – Interný pavilón – II. etapa – Blok „C“ Interného pavilónu**“ z finančných prostriedkov schválených v rozpočte Žilinského samosprávneho kraja.
3. V rámci diela „**Rekonštrukcia hygienických zariadení – Interný pavilón – II. etapa – Blok „C“ Interného pavilónu**“ bolo vykonané **zhodnotenie nehnuteľností** uvedených v čl. I. ods. 1 tejto zmluvy spočívajúce v stavebných úpravách a stavbách, a to *kompletná rekonštrukcia hygienických zariadení interného pavilónu, t. z. výmena obkladov, dlažieb, podlahových konštrukcií, zariadení predmetov, zmena dispozícií, nové ležaté a zvislé vodovodné a kanalizačné rozvody vrátane stúpacích vedení, nové odvetranie vrátane stúpacích vedení, nová zásuvková a svetelná elektroinštalácia s novými svietidlami, nové dvere, omietky, maľovky, stropné podhlády, vybavenie priestorov v celkovej výške zhodnotenia 462 604,10 € z kapitálových výdavkov z prostriedkov ŽSK.*

Čl. II.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je zverenie zhodnotenia nehnuteľnosti vo výške **462 604,10 €** špecifikovanej v Čl. I v odseku 3. tejto zmluvy jeho vlastníkom – Žilinským samosprávnym krajom **do správy správcovi – Kysuckej nemocnici s poliklinikou Čadca** (ďalej len „zhodnotenie nehnuteľnosti“).
2. Bližšia špecifikácia zhodnotenia nehnuteľnosti je uvedená v **zozname faktúr**, ktorý tvorí neoddeliteľnú Prílohu č. 1 tejto zmluvy. Kópie jednotlivých faktúr podľa priloženého zoznamu budú správcovi odovzdané pri podpísaní Protokolu o odovzdaní a prevzatí zhodnotenia nehnuteľnosti.
3. Zhodnotenie nehnuteľnosti správca prijíma do správy bez výhrad.

Čl. III.

Účel a dôvod zverenia majetku do správy

1. Účelom zverenia finančného zhodnotenia nehnuteľného majetku a hnutel'ného majetku do správy správcovi je jeho využitie pre potreby správcu v súlade s predmetom jeho činnosti podľa zriaďovacej listiny.
2. Dôvodom zverenia zhodnotenia nehnuteľnosti do správy správcovi je skutočnosť, že Kysucká nemocnica s poliklinikou Čadca spravuje a prevádzkuje nehnuteľnosti uvedené

v čl. I. ods. 1 tejto zmluvy od samého počiatku ich prevodu do vlastníctva Žilinského samosprávneho kraja, vedie ich vo svojom účtovníctve a preto je nutné zveriť mu aj ich zhodnotenie.

Čl. IV.

Dátum zverenia a hodnota zvereného majetku

1. Majetok uvedený v tejto zmluve vlastník zveruje do správy správcovi od na dobu neurčitú. *15.07.2020*
2. Ku dňu zverenia majetku do správy podľa bodu 1 tohto článku je účtovná hodnota majetku nasledovná:
 - 042 – obstaranie dlhodobého hmotného majetku **462 604,10 €**.

Odovzdávajúci ku dňu zverenia majetku do správy správcovi majetok neodpisoval.

Čl. V.

Cena

Majetok uvedený v tejto zmluve vlastník zveruje do správy správcovi **bezodplatne**.

Čl. VI.

Majetkové práva a záväzky súvisiace so zhodnotením nehnuteľnosti

Správca je povinný zaúčtovať hodnotu zvereného majetku do svojho účtovníctva podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

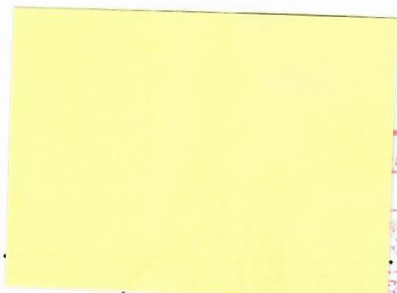
Čl. VII.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu všetkých zmluvných strán a účinnosť dňom zverenia majetku do správy uvedený v čl. IV tejto zmluvy s podmienkou, že najneskôr deň pred zverením majetku správcovi bude zverejnená na webovom sídle odovzdávajúceho i preberajúceho správcu.
2. Prílohou č. 2 tejto zmluvy sa stane Protokol o odovzdaní a prevzatí zvereného majetku podpísaný odovzdávajúcim a preberajúcim.
3. Zmluva bola vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých dve obdrží odovzdávajúci a jedno vyhotovenie preberajúci.
4. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

V Žiline dňa 15 JÚL 2020

Odovzdávajúci:



Ing. Ľrika Jurinová
predsedníčka



V Žiline dňa 15.07.2020

Preberajúci:



Ing. Martin Šenfeld, MBA
riaditeľ

SKRÁTKA FINANČNÁ KONTROLA
Právnym orgánom č. 177/2015 Z. z. (okresný súd Žilina)

Príjemca: Ing. Ľrika Jurinová	Príjemca: Ing. Martin Šenfeld, MBA
Príjemca: Ing. Ľrika Jurinová	Príjemca: Ing. Martin Šenfeld, MBA
Príjemca: Ing. Ľrika Jurinová	Príjemca: Ing. Martin Šenfeld, MBA
Príjemca: Ing. Ľrika Jurinová	Príjemca: Ing. Martin Šenfeld, MBA

Príloha č. 1 zmluvy

Zoznam faktúr

1. Faktúra č. 101903210 65 545,97 EUR
2. Faktúra č. 101902910 119 987,81 EUR
3. Faktúra č. 102000310 16 551,34 EUR
4. Faktúra č. 102000410 142 952,86 EUR
5. Faktúra č. 102000810 11 535,52 EUR
6. Faktúra č. 102000710 106 030,60 EUR

Spolu: 462 604,10 EUR

Príloha č. 2

**Protokol o odovzdaní a prevzatí zhodnotenia majetku
podľa Zmluvy o zverení zhodnotenia nehnuteľnosti do správy správcovi uzatvorenej
dňa^{15.07.2020}..... medzi**

Vlastníkom / zriaďovateľom:

Žilinský samosprávny kraj, ul. Komenského 48, 011 09 Žilina
Zastúpený: PhDr. Silvia Pekarčíková, MPH, riaditeľka odboru zdravotníctva
(ďalej len „odovzdávajúci“)

a

Správcom preberajúcim:

Kysucká nemocnica s poliklinikou Čadca, Palárikova 2311, 022 01 Čadca
Zastúpený: Ing. Martin Šenfeld, MBA, riaditeľ
(ďalej len „preberajúci správca“)

Dňa^{22.07.2020}..... bolo odovzdávajúcim odovzdané a preberajúcim správcom prevzaté,
na základe zmluvy o zverení zhodnotenia nehnuteľnosti Žilinského samosprávneho kraja do
správy správcovi zo dňa^{15.07.2020}....., nasledovný majetok:

zhodnotenie nehnuteľnosti – hodnota vykonaných stavebných úprav a stavieb **na:**

- stavbu s. č. 2684 (nemocničný pavilón č. 2684) postavenej na pozemku KN-C parc. č. 3816/1, k. ú. Čadca, zapísanej na LV č. 2767 v správe Kysuckej nemocnice s poliklinikou Čadca, Palárikova 2311, 022 01 Čadca

v rozsahu: *kompletná rekonštrukcia hygienických zariadení interného pavilónu, t. z. výmena obkladov, dlažieb, podlahových konštrukcií, zariadení predmetov, zmena dispozícií, nové ležaté a zvislé vodovodné a kanalizačné rozvody vrátane stúpacích vedení, nové odvetranie vrátane stúpacích vedení, nová zásuvková a svetelná elektroinštalácia s novými svietidlami, nové dvere, omietky, maľovky, stropné podhlady, vybavenie priestorov*

zrealizovaných v rámci stavebných prác na diele „**Rekonštrukcia hygienických zariadení – Interný pavilón – II. etapa – Blok „C“ Interného pavilónu**“ v celkovej výške 462 604,10 € bližšie špecifikované v zozname faktúr, ktorý tvorí neoddeliteľnú Prílohu č. 1 zmluvy.

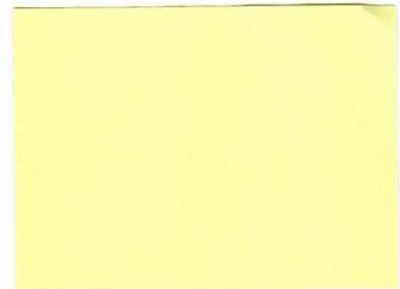
Za tým účelom sa odovzdáva nasledovná dokumentácia:

- **faktúry podľa zoznamu faktúr uvedených v Prílohe č. 1 zmluvy,**
- **ostatné dokumenty:**
 - Zmluva o dielo č. ŽSK 331/2019/OVOIaNM

- Dodatok č. 1 k Zmluve o dielo č. ŽSK 331/2019/OVOIaNM
- Dodatok č. 2 k Zmluve o dielo č. ŽSK 331/2019/OVOIaNM
- Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí verejnej práce

Preberajúci správca prehlasuje, že bol prítomný pri odovzdávaní projektu zhotoviteľom jeho vlastníkovi, že sa so stavom odovzdávaného zhodnotenia nehnuteľnosti oboznámil, že nemá k nemu žiadne výhrady a že toto zhodnotenie nehnuteľnosti a nadobudnutý hnutel'ny majetok v tomto stave pozná a preberá.

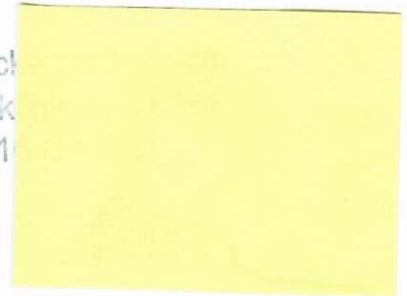
Odovzdávajúci:



.....
PhDr. Silvia Pekarčíková, MPH
riaditeľka odboru zdravotníctva

Preberajúci:

Kysuč
s polik
022 1



.....
Ing. Martin Šenfeld, MBA
riadiťel