

**Dodatok č. 2**  
k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 035-E.4./2009  
(ďalej len „dodatok“)

**Prenajíateľ:**

**Kysucká nemocnica s poliklinikou Čadca**

Sídlo: Palárikova 2311, 022 16 Čadca

Štatutárny zástupca: Ing. Martin Šenfeld, poverený vykonávaním funkcie riaditeľa

IČO: 17335469

IČ/IC DPH: SK2020552083

Bankové spojenie: SLSP a.s. Čadca, číslo účtu: 0311084838/0900

Registrácia: Zriaďovacia listina ŽSK Žilina č. 4651/2008/OZ

(ďalej len "prenajíateľ")

a

**Nájomca:**

**Alena Čamborová, u Hluška, SNP č.746/5 Čadca, PSČ 022 01**

Miesto podnikania 022 01 Čadca, U Hluška, SNP č.746/5

IČO: 37 208 365

DIČ: 1042922166

Bankové spojenie: SLSP a.s.

číslo účtu: 0311045740/0900

Registrácia: živnostenský list sp. č.: Žo-2002/01251/00007, reg. č. 1593/2002

(ďalej len "nájomca")

Zmluvné strany sa dohodli na zmene čl. I. bod. 1,2 , čl. III bod 1,2 , príloha č. I a 2 tejto zmluvy o nájme nebytových priestorov takto:

**Čl. I**

**Predmet a účel nájmu**

1. Prenajíateľ je správcom nehnuteľnosti v katastrálnom území Čadca, zapísanej na liste vlastníctva č. 2767 ako poliklinika č. s. 2311, na parcele. č. KN 3816/2. Vlastníkom nehnuteľnosti je Žilinský samosprávny kraj.
2. Prenajíateľ prenajíma nájomcovi za podmienok ustanovených touto zmluvou:  
- nebytové priestory, na I. poschodí nehnuteľnosti uvedenej v bode 1. tohto článku o celkovej výmere 17,1 m<sup>2</sup>. Výmera plôch prenajatých nebytových priestorov tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy (ďalej len „predmet nájmu“).

**Čl. III**

**Nájomné a jeho úhrada**

1. Nájomné za predmet nájmu je stanovené dohodou zmluvných strán vo výške 38,84 €/m<sup>2</sup>/rok, čo predstavuje sumu 664,16 € ročne za celý predmet nájmu.
2. Nájomca sa zaväzuje, že bude uhrádzať nájomné, stanovené v bode 1 tohto článku, mesačne vo výške 55,35 € bezhotovostným prevodom alebo vkladom na účet prenajíateľa vždy do 15. dňa príslušného mesiaca.

21

Príloha č.1 a príloha č.2 k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 035-E.4/2009 (ďalej len „zmluva“) sa nahrádzajú takto:

Príloha č.1 k tomuto dodatku nahrádza Prílohu č.1 k Zmluve v plnom rozsahu.

Príloha č.2 k tomuto dodatku nahrádza Prílohu č.2 k Zmluve v plnom rozsahu.

Tento dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva rovnopisy dostane prenajímateľ a dva rovnopisy nájomca.

Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok riadne prečítali, súhlasia so zmenou predmetu nájmu, porozumeli dodatku v plnej miere a na znak svojho súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne a dobrovoľne podpísali.

**Tento Dodatok č.2 sa uzatvára na určitý čas od 01.01.2012 do 29.02.2012.**

V Čadci, dňa 20.12.2011

Kysucká nemocnica  
s poliklinikou Čadca  
022 16 ČADCA



Prenajímateľ  
Ing. Martin Šenfeld, riaditeľ

Alena ČAMBOROVÁ  
Paľatikova 2311 (Kisťo)  
022 16 ČADCA  
IČO: 37218317



Nájomca  
Alena Čamborová

Príloha č.2

**Rozúčtovanie**  
 platné od 01.01.2012

**Prenajímateľ:** ŽSK v správe Kysucká nemocnica s poliklinikou Čadca

**Nájomca:** Alena Čamborová, u Hluška, SNP č.746/5 Čadca, PSČ 022 01

Miesto podnikania 022 01 Čadca, U Hluška, SNP č.746/5

IČO: 37 208 365

DIČ: 1042922166

Bankové spojenie: SLSP a.s.

číslo účtu: 0311045740/0900

1./ Nájomné za prenajaté nebytové priestory

Nebytový priestor	Výmera/ x výška nájomného za m <sup>2</sup> /rok		Výška nájomného za nebytové priestory
miestnosť	17,1 m <sup>2</sup>	38,84 €	664,16 €
<b>Ročné nájomné za nebytové priestory:</b>	<b>17,1 m<sup>2</sup></b>		<b>664,16 €</b>
Mesačné nájomné za nebytové priestory	Základ dane	20 % DPH	Celkom
	55,35 €	0,00 €	55,35 €

2./ Mesačné platby za služby spojené s užívaním nebytových priestorov

Položka	Základ dane		
1. teplo a príprava TUV	18,26 €		
2. vodné a stočné	2,66 €		
3. elektrická energia	5,28 €		
4. výťah	0,00 €		
5. služby telefónnej ústredne	0,00 €		
6. upratovanie	1,95 €		
7. poštový priečinok	0,00 €		
Mesačné platby za služby spojené s užívaním nebyt. priestorov/mesačne	Základ dane	20 % DPH	Celkom
	28,15 €	5,63 €	33,78 €

V Čadci, dňa 20. 12. 2011

Kysucká nemocnica  
 s poliklinikou Čadca  
 022 16 ČADCA

prenájomateľ

Alena ČAMBOROVÁ  
 Palátikova 2311 (Nef) 1  
 022 16 ČADCA  
 IČO: 37208365  
 DIČ: 1042922166

nájomca

Príloha č.1

**Splátkový kalendár – rekapitulácia platieb**  
od 01.01.2012 do 29.02.2012  
k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 035-E.4./2009 zo dňa 3.2.2009

**Zmluvné strany**

**Prenajímateľ:**

Kysucká nemocnica s poliklinikou Čadca, Palárikova 2311, PSČ 022 16  
v zastúpení Ing. Martin Šenfeld, poverený vykonávaním funkcie riaditeľa  
IČO: 17335469 č. účtu: 0311084838/0900  
IČ/IČ DPH: SK2020552083 SLSP a.s. Čadca  
Registrácia: Zriaďovacia listina ŽSK č.4651/2008/OZ VS: 3514709

a

**Nájomca:**

Alena Čamborová, u Hluška SNP 746 Čadca, 022 01  
Miesto podnikania 022 01 Čadca, U Hluška, SNP č.746/5  
IČO: 37 208 365 č. účtu: 0311045740/0900  
DIČ: 1042922166 SLSP a.s. Čadca  
Registrácia: živnostenský list sp.č.: Žo-2002/01251/00007, reg.č. 1593/2002

Dátum splatnosti	Nájomné za nebytové priestory (oslobodené od DPH)	Zálohy za služby spojené s užívaním nebytových priestorov			úhrada spolu vrátane DPH
		Základ dane	DPH 20%	spolu DPH	
15.01.2012	55,35 €	28,15 €	5,63 €	33,78 €	89,13 €
15.02.2012	55,35 €	28,15 €	5,63 €	33,78 €	89,13 €

V Čadci, dňa 20.12. 2011

Kysucká nemocnica  
s poliklinikou Čadca  
022 16 ČADCA



prenájomateľ

Alena ČAMBOROVÁ  
Palárikova 2311 (N&P)  
022 16 ČADCA  
IČO: 37208365  
DIČ: 1042922166



nájomca