

Zmluva o nájme dávkovacích zariadení pre tekuté pracie prostriedky

dolu uvedeného dňa, mesiaca a roku uzavreli

spoločnosť **VegaTop, s.r.o.**
So sídlom Školská 797, Veľké Zálužie, PSČ 951 35
IČO: 46 355 928 IČ DPH: SK2023340728
Menom ktorej koná: Jozef Zabák, konateľ
Bankové spojenie:
Firma zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra,
vložka č. 430-40274
(ďalej len ako „VegaTop“ alebo „prenajímateľ“) na jednej strane

a

Kysucká nemocnica s poliklinikou Čadca
so sídlom Palárikova 2311, 022 16 Čadca
IČO: 17335469 IČ DPH: SK2020552083
Menom ktorej koná: Ing. Martin Šenfeld, MBA. riaditeľ
Bankové spojenie:
(ďalej len ako „KNsP Čadca“ alebo „nájomca“) na druhej strane

(vyššie uvedené subjekty sú označené spoločne ako „strany tejto zmluvy“ alebo zmluvné strany“)

Článok 1 Predmet zmluvy

1. VegaTop prenecháva do užívania (do nájmu) **KNsP Čadca a KNsP Čadca berie do nájmu od VegaTop dávkovacie zariadenia pre tekuté pracie prostriedky podľa čl. 2 tejto zmluvy za dohodnuté nájomné vo výške 80,00 Eur bez DPH/mesiac za jednu sadu. K dohodnutému nájomnému je prenajímateľ oprávnený účtovať DPH podľa sadzby platnej v čase vystavenia faktúry.**
2. Zmluvné podmienky budú trvať počas **celého zmluvného obdobia.**
3. Zmluvné strany sa na základe tejto zmluvy dohodli na spolupráci pri inštalácii dávkovacieho zariadenia pre šaržové pračky v práčovni KNsP Čadca. Cieľom tohto programu je zabezpečiť stálu kvalitu prania pre konečných užívateľov prádla z práčovne KNsP Čadca.
4. Predmetom inštalácie je zariadenie, ktoré je vo vlastníctve VegaTop a ktoré bude v prenájme spoločnosti KNsP Čadca. **Uvedené zariadenia (predmety nájmu) sú prenajímané za účelom plnoautomatického dávkovania tekutých pracích prostriedkov. Slúžia výhradne na dávkovanie pracích prostriedkov od firmy VegaTop, ktoré boli vysúť'ažené.**
5. Obe zmluvné strany sa zaväzujú postupovať v súlade s touto zmluvou.

Článok 2 Povinnosti VegaTop

1. VegaTop sa zaväzuje zabezpečiť inštaláciu dávkovačov tekutých pracích prostriedkov v KNsP Čadca:
 - 5 sady peristaltických čerpadiel Brightwell BSHL 6
 - 2 sady peristaltických čerpadiel Brightwell BSL 6
 - + 4 ks splachovače na tekuté detergenty
 - + sacie a výtlačné hadice, el. káble, vodiace lišty k pračkáma správkovanie mikroprocesorového riadenia dávkovania,.
2. VegaTop sa zaväzuje zabezpečiť pripojenie dávkovacieho zariadenia na 7 pračiek.

J. B.

3. VegaTop sa zaväzuje **bezplatne** kontrolovať a riadiť technologický proces prania prostredníctvom technického poradcu a nainštalovať pracie programy do všetkých pračiek podľa požiadavky prevádzky práčovne a zabezpečiť **bezplatne** dopravu spojenú so servisom.
4. VegaTop sa zaväzuje ku kontrole zariadenia a prípadnému servisu tohto zariadenia **bezplatne**, v prípadoch, ak porucha alebo poškodenie nie je spôsobené užívateľom.
5. VegaTop sa zaväzuje **bezplatne** zabezpečiť náhradné hadice, hlavy hadíc a všetky časti poškodených čerpadiel (spotrebný materiál a opotrebované súčiastky), pokiaľ bude zrejmé, že poškodenie bolo spôsobené pracími prostriedkami.
6. VegaTop sa zaväzuje zabezpečiť **bezplatne** zaškolenie personálu práčovne.

Článok 3 **Povinnosti nájomcu**

1. Nájomca sa zaväzuje pripraviť prevádzku k inštalácii zariadenia a to najmä:
 - a. Priestor pre skladovanie a dávkovanie pracích prostriedkov VegaTop musí zodpovedať príslušným predpisom o skladovaní a používaní nebezpečných látok.
 - b. K dávkovaciemu zariadeniu musí byť prívod mäkkej vody so stálym tlakom min. 2,5 bar a prívod elektrickej energie s napätím 230V s povoleným prúdovým zaťažením min. 16A
 - c. Od dávkovacieho zariadenia k dávkovaciemu miestu pračiek bude privedený potrubný systém pre rozvod chemických prípravkov. Presné umiestnenie dávkovacích miest bude určené po konzultácii s technickým poradcom. K dávkovačom bude pripravená konzola pre rozvádzač podľa špecifikácie inštalačnej firmy.
2. Nájomca sa zaväzuje používať zariadenie podľa špecifikácie dodávateľa a v súlade s bezpečnostnými predpismi.
3. Nájomca sa zaväzuje používať dávkovacie zariadenie na dávkovanie chemikáliami v súlade s odporúčaním technického poradcu VegaTop.
4. Nájomca sa zaväzuje vykonávať bežnú údržbu zariadení podľa špecifikácie dodávateľa tak, aby predišla možnému poškodeniu zariadenia. Bežnou údržbou sa rozumie (vizuálna kontrola prietokov kvapalín, výmena a mazanie hadičiek v čerpadlách, kontrola funkčnosti dávkovacích zariadení a výmena všetkých poškodených častí v prípade poruchy.
5. Všetky zmeny v inštalácii musia byť konzultované s technickým poradcom VegaTop.
6. Nájomca umožní neobmedzený prístup k zariadeniu technickému poradcovi VegaTop a jeho prípadným sprievodným osobám.

Článok 4 **Utajenie**

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že učinia všetky dostupné opatrenia a vyvinú maximálne úsilie pre zachovanie obchodného tajomstva. Súčasťou tohto záväzku je tiež povinnosť zmluvných strán zabezpečiť, aby utajované informácie nemohli byť odovzdané tretím osobám prostredníctvom ich zamestnancov.
2. Obe zmluvné strany sa zaväzujú uchovať v tajnosti všetky informácie, okolnosti a údaje, ktoré sa dozvedeli v súvislosti s plnením predmetu zmluvy a ďalších súvisiacich činností. Tento záväzok zostáva v platnosti i po ukončení zmluvy.
3. VegaTop si vyhradzuje právo poskytnúť po konzultácii s nájomcom niektoré údaje nutné k zabezpečeniu inštalačnej a servisnej činnosti tretím stranám.
4. Povinnosti uvedené v bode 1. a v bode 2. tohto článku neplatia a nevzťahujú sa na povinné zverejnenie tejto zmluvy nájomcom na svojom webovom sídle podľa príslušných zákonných ustanovení.

Článok 5
Platnosť, účinnosť a trvanie zmluvy

1. Táto zmluva je platná odo dňa jej podpisu oboma zmluvnými stranami (uzavretia) a účinná odo dňa nasledujúceho po dni jej zverejnenia na webovom sídle nájomcu. Táto zmluva je uzavretá na dobu určitú, a to na dobu jedného (1) roka odo dňa uzavretia tejto zmluvy.

Článok 6
Ukončenie zmluvy výpoveďou

1. VegaTop je oprávnený túto zmluvu kedykoľvek vypovedať písomnou výpoveďou adresovanou nájomcovi a to s výpovednou lehotou 2 mesiace, ktorá začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola podaná výpoveď. Výpoveď sa považuje za riadne doručenie uplynutím piatich (5) pracovných dní od jej podania na poštovú prepravu či inému verejnému doručovateľovi na doručenie adresátovi na jeho poslednú známu adresu (uvedenú v záhlaví tejto zmluvy) alebo osobným podaním; to neplatí ak doručovateľ zásielku nedoručí z dôvodov na strane doručovateľa.
2. Nájomca je oprávnený túto zmluvu kedykoľvek vypovedať písomnou výpoveďou adresovanou VegaTop, a to s výpovednou lehotou 2 mesiace, ktorá začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola podaná výpoveď. Výpoveď sa považuje za riadne doručenie uplynutím piatich (5) pracovných dní od jej podania na poštovú prepravu či inému verejnému doručovateľovi na doručenie adresátovi na jeho poslednú známu adresu (uvedenú v záhlaví tejto zmluvy) alebo osobným podaním; to neplatí ak doručovateľ zásielku nedoručí z dôvodov na strane doručovateľa.
3. Pri skončení zmluvného vzťahu alebo pri skončení užívania zariadenia vymenovaného v čl. 2 bod 1 sa nájomca zaväzuje predmetné zariadenie bez zbytočného odkladu vrátiť firme VegaTop v mieste inštalácie tak, že umožní prenajímateľovi, aby si predmety nájmu v mieste inštalácie odinštaloval a odviezol na svoje náklady. Povinnosť nájomcu vrátiť predmety nájmu po skončení nájmu zodpovedá povinnosť prenajímateľa prísť do miesta inštalácie predmetov nájmov na vopred písomne oznámený termín a odinštalovať predmety nájmu a odviezť predmety nájmu na vlastné náklady.

Článok 7
Odstúpenie od zmluvy

1. Ktorákoľvek zo strán je oprávnená od tejto zmluvy okamžite odstúpiť písomným oznámením adresovaným druhej strane s tým, že odstúpenie je účinné doručením predmetného oznámenia druhej zmluvnej strane alebo osobným podaním. Dôvodom odstúpenia od zmluvy je podstatné porušenie tejto zmluvy alebo opakované porušovanie zmluvy s tým, že druhá strana bola už na porušenie zmluvy upozornená a vyzvaná k jej riadnemu plneniu a odstráneniu prípadného chybného stavu a v stanovenej dobe tak vyzvaná strana neurobila.
2. V prípade odstúpenia od zmluvy sa nájomca zaväzuje umožniť demontáž predmetného zariadenia vymenovaného v článku 2 bod 1 tejto zmluvy a okamžite ho vrátiť firme VegaTop v súlade s bodom 3. v článku 6 tejto zmluvy.

Článok 8
Písomná forma, zmeny, iné dojednania

1. Táto zmluva sa spravuje právnym poriadkom Slovenskej republiky.
2. Táto zmluva sa uzatvára v písomnej forme, pričom všetky jej zmeny alebo doplnenia je možné vykonať len v písomnej forme dodatkom, podpísaným oboma zmluvnými stranami.
3. Všetky predchádzajúce písomné alebo ústne dojednania medzi stranami tejto zmluvy, týkajúce sa predmetu tejto zmluvy, sú nahradené touto zmluvou.

4. Všetko technické zariadenie zostáva naďalej majetkom prenajímateľa.

Článok 9 **Záverečné ustanovenie**

1. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch (2) vyhotoveniach v slovenskom jazyku, pričom každá zmluvná strana obdrží po jednom (1) vyhotovení zmluvy.
2. Táto zmluva je záväzná i pre prípadných právnych nástupcov oboch zmluvných strán.
3. Zmluvné strany v tejto zmluve dostatočne určili predmet svojich záväzkov.
4. Obe zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich pravej, slobodnej a vážnej vôli a že túto zmluvu neuzavreli v tiesni či za nápadne nevýhodných podmienok, na dôkaz čoho k nej pripájajú svoje podpisy.

Vo Veľkom Záluží dňa: 06.11.2020
Za prenajímateľa:

V Čadci dňa:
Za nájomcu:

Jozef Zabák, konateľ
VegaTop s.r.o.

Ing. Martin Šenfeld, MBA, riaditeľ
KNsP Čadca